

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX- TRAVAIL- PATRIE

MINISTERE DE LA DECENTRALISATION ET
DEVELOPPEMENT LOCALE

REGION DU NORD OUEST

DEPARTEMENT DE BUI

COMMUNE DE KUMBO

B.P. 3 KUMBO/Tel: 33 48 10 11

E mail:kuc_tobin@yahoo.com

Site web: www.kumbocouncil.org



REPUBLIC OF CAMEROON
PEACE- WORK-FAHERLAND

MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT

NORTH WEST REGION

BUI DIVISION

KUMBO COUNCIL

P.O. BOX 3 KUMBO/Tel: 3348 10 11

E-mail:kuc_tobin@yahoo.com

Web site:www.kumbocouncil.org

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N°:004/ONIT/KC/KCITB/MINCOMMERCE-2026
OF 13/03/2026 FOR CONSTRUCTION OF AN
OPEN HANGER WITH OFFICES AT THE
BAMKIKAI MARKET IN KUMBO MUNICIPALITY,
BUI DIVISION OF THE NORTH WEST REGION.**

EMERGENCY PROCEDURE

PROJECT OWNER: THE MAYOR KUMBO COUNCIL

FUNDING: 2026 PUBLIC INVESTMENT BUDGET MINISTRY OF COMMERCE

PLACE OF DELIVERY: TOBIN MUNICIPAL STADIUM

RECORD NUMBER: JB02161

RECORD NUMBER: 60 21 241 0 34000001 0471464211

BUDGET HEADS: 23318

2026 FINANCIAL YEAR

TABLE OF CONTENTS

Document No. 1:	Tender notice
Document No. 2:	General Regulations of the invitation to tender
Document No. 3:	Special Regulations of the invitation to tender
Document No.4:	Special Administrative Conditions
Document No. 5:	Special Technical Conditions
Document No. 6:	Schedule of unit prices
Document No. 7:	Bill of quantities and estimates
Document No. 8:	The sub-detail of prices
Document No. 9:	Model contract
Document No. 10:	Model documents to be used by bidders
Document No. 11:	Annexes
Document No. 12:	List of banking establishments and financial bodies authorised to issue bonds for public contracts
Document No. 13:	WORKING PLANS

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX- TRAVAIL- PATRIE

MINISTRE DE LA DECENTRALISATION ET
DEVELOPPEMENT LOCALE

REGION DU NORD OUEST

DEPARTEMENT DE BUI

COMMUNE DE KUMBO



REPUBLIC OF CAMEROON
PEACE- WORK-FAHERLAND

MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT

NORTH WEST REGION

BUI DIVISION

KUMBO COUNCIL

B.P. 3 KUMBO/Tel: 33 48 10 11

E mail:kuc_tobin@yahoo.com

Site web: www.kumbocouncil.info

P.O. BOX 3 KUMBO/Tel: 3348 10 11

E-mail:kuc_tobin@yahoo.com

Web site:www.kumbocouncil.info

TENDER NOTICE

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

**N°:004/ONIT/KC/KCITB/MINCOMMERCE-2026 6 OF 13/03/2026 FOR CONSTRUCTION OF AN OPEN HANGER WITH OFFICES AT THE BAMKIKAI MARKET IN KUMBO MUNICIPALITY, BUI DIVISION OF THE NORTH WEST REGION
EMERGENCY PROCEDURE**

Financing: PIB MINCOMMERCE 2026 FINANCIAL YEAR

1. Subject of the Invitation to Tender:

Within the framework of 2026 Public Investment Budget, the Lord Mayor Kumbo Council, the Contracting Authority/the Project Owner, hereby launches an **Open National Invitation to tender For Construction of An Open Hanger with Offices at The Bamkikai Market in Kumbo Municipality, Bui Division of The North West Region**

Nature of Work: Work to be done consists of

- 100 Preliminary Works
- 200 Earth Works
- 300 Foundation Works
- 400 Ground Floor Elevation Works
- 500 Metalic Works
- 600 Plastering
- 700 Roofing Works
- 800 Plumbing Works
- 900 Electrical Works
- 1000 Painting
- 1100 External Works
- 1200 Environmental and Social Mitigation Measures

2. Execution deadline

The maximum deadline provided by the Contracting Authority for the execution of the works forming the subject of this Invitation to tender is **120 Days**

3. Lot

The works consist of a unique lot as follows: **Construction of An Open Hanger with Offices at The Bamkikai Market in Kumbo Municipality, Bui Division Of The North West Region**

4. Estimated cost: The estimated cost after preliminary studies is 57,000,000 (Fifty-Seven Million) FCFA.

5. Participation and origin: Participation to this Invitation to Tender is opened to Cameroonian enterprises that are in compliance with the fiscal laws.

- 6. Financing:** Works which form the subject of this Invitation to tender shall be financed by the 2026 Public Investment Budget of MINCOMMERCE.

Bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first-rate banking establishment approved by the Ministry in charge of finance and whose list is found in document No. 12 of the Tender File, of an amount of **1,140,000 CFA (one million one hundred and forty thousand CFA) accompanied by a receipt of payment of 2 million at CEDEC** and valid for thirty (30) days beyond the date of validity of bids

7. Consultation of Tender File:

The file may be consulted during working hours at the Kumbo Council, SIGAMP UNIT as soon as this notice is published.

8. Acquisition of Tender File:

The tender file shall be obtained from the Kumbo Council, SIGAMP UNIT as soon as this Notice is published against payment of the non-refundable sum of **75 000 CFA francs (seventy-five thousand Francs CFA)**, payable at the Kumbo Council Treasury, representing the cost of purchasing the Tender File.

9. Submission of bids:

Each offer drafted in English or French in 07 (Seven) copies including 01 (one) original and 06 (six) copies marked as such, should reach the Kumbo Council not later than **06/04/2026 at 10:00 AM** local time and should carry the inscription:

**<< OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N°:004/ONIT/KC/KCITB/MINCOMMERCE-2026 6 OF 13/03/2026 FOR CONSTRUCTION OF AN OPEN
HANGER WITH OFFICES AT THE BAMKIKAI MARKET IN KUMBO MUNICIPALITY, BUI DIVISION OF THE
NORTH WEST REGION
EMERGENCY PROCEDURE
"To be opened only during the bid-opening session"**

10. Admissibility of bids

Under penalty of being rejected, only originals or true copies certified by the issuing service or administrative authorities (Senior Divisional Officer, Divisional Officers) must imperatively be produced in accordance with the Special Regulations of the Invitation to Tender.

They must obligatorily not be older than three (3) months preceding the date of submission of bids or may be established after the signature of the tender notice

Any bid not in compliance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. This refers especially to the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance.

11. Opening of bids:

The bids shall be opened in a single phase. The opening of the administrative documents, the Technical and Financial offers will take place on the **06/04/2026 at 11:00 AM** local time, in the conference hall of the Kumbo Council. Only bidders may attend or be represented by duly mandated persons of their choice who have knowledge about the bids

12. Evaluation criteria

The bids shall be evaluated according to the main criteria as follows:

A. Eliminatory criteria

1. Absence or insufficient bid bond
2. Absence of a document in the administrative file not regularised after 48hrs of opening;
3. False declaration or falsified documents;
4. A bid with the external envelope carrying a sign or mark leading to the identification of the bidder;
5. Non-compliance with model bid
6. Incomplete financial file;
7. Absence of a quantified unit price;
8. Non respect of **75%** of essential criteria;
9. Name of company suspended by MINMAP
10. Financial capacity below 50% of the estimated cost

B. Essential criteria

- 1- General presentation of the Tender;
- 2- Financial capacity;
- 3- References of the company in similar achievements;
- 4- Quality of the personnel;
- 5- Technical organization of the works;
- 6- Safety measures on the site;
- 7- Logistics;
- 8- Attestation and report of site visit signed by the Contractor;
- 9- Special Technical Clauses initialed in all the pages and signed at the last page;
- 10- Special Administrative Clauses completed and initialed in all the pages and signed at the last page.

13. Award

This evaluation will be done in a purely binary way yes or no with an acceptable minimum of **75%** of the essential criteria taken into account.

The Contract will be awarded to the bidders who would have proposed the offer with the lowest amount, in conformity with the regulations of the Tender Documents and having satisfied to **100%** of the eliminatory criteria and at least **75%** of the essential criteria.

14. Validity of bids

Bidders will remain committed to their offers for ninety (90) days from the deadline set for the submission of tenders.

15. Complementary information

Complementary technical information may be obtained during working hours at the Kumbo Council, Office of Award of Public Contracts or contact **+237 67000 3577**

Done at Kumbo THE **13 MARS 2026**

MAYOR OF KUMBO COUNCIL

Circular Copies

- ARMP
- Chairpersons of Tender Board
- Notice boards
- DD MINCAF Bui
- DD MINMAP Bui
- Archive)



King Venatus Bonghiyung (Ph.D)

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

PAIX- TRAVAIL- PATRIE

MINISTERE DE LA DECENTRALISATION ET
DEVELOPPEMENT LOCALE

REGION DU NORD OUEST

DEPARTEMENT DE BUI

COMMUNE DE KUMBO

B.P. 3 KUMBO/Tel: 33 48 10 11

E mail:kuc_tobin@yahoo.com

Site web: www.kumbocouncil.info



REPUBLIC OF CAMEROON

PEACE- WORK-FAHERLAND

MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT

NORTH WEST REGION

BUI DIVISION

KUMBO COUNCIL

P.O. BOX 3 KUMBO/Tel: 3348 10 11

E-mail:kuc_tobin@yahoo.com

Web site:www.kumbocouncil.info

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° :004/AONO/KC/CIPM/MINCOMMERCE-2026 DU 13/03/2026 POUR LA CONSTRUCTION D'UN HANGAR OUVERT AVEC BUREAUX AU MARCHÉ DE BAMKIKAI DANS L'ARRONDISSEMENT DE KUMBO, DEPARTEMENT DE LA BUI, REGION DU NORD OUEST EN PROCEDURE D'URGENCE.

Financement : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC (BIP) - EXERCICE 2026/2027

Objet de l'Appel d'Offre : Dans le cadre de l'exercice budgétaire 2026, le maire de la Commune de Kumbo Autorité Contractante lance, un Appel d'Offres National Ouvert Pour La Construction D'un Hangar Ouvert Avec Bureaux Au Marché De Bamkikai Dans L'arrondissement De Kumbo, Departement De La Bui, Region Du Nord Ouest En Procedure D'urgence.

1. Consistance des Travaux

Les travaux comprennent notamment :

- 100 Preliminary Works
- 200 Earth Works
- 300 Foundation Works
- 400 Ground Floor Elevation Works
- 500 Metalic Works
- 600 Plastering
- 700 Roofing Works
- 800 Plumbing Works
- 900 Electrical Works
- 1000 Painting
- 1100 External Works
- 1200 Environmental and Social Mitigation Measures

2. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage Délégué pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de **cent-vingt (120) jours**

3. Allotissement : Les travaux sont constitués en un (01) lot ci-après défini : **Pour La Construction D'un Hangar Ouvert Avec Bureaux Au Marché De Bamkikai Dans L'arrondissement De Kumbo, Departement De La Bui, Region Du Nord Ouest En Procedure D'urgence.**

4. Coût prévisionnel : Le coût estimé après les études préliminaires est de 100 000 000 (Cent Millions) FCFA.

5. Participation et origine : La participation à cette consultation est ouverte aux entreprises de droit camerounais

6. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Publics de MINCOMMERCE de l'exercice 2026

7. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, d'un montant de FCFA (1,140,000 (un million cent quarante mille) FCFA) et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

8. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et obtenu aux heures ouvrables à la Mairie de Kumbo, Bureau de SIGAMP dès publication du présent avis

9. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu aux heures ouvrables à la Mairie de Kumbo, contre présentation d'une quittance de versement au Trésor de la Commune de Kumbo de la somme non remboursable de **75.000F CFA**

10. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en (07) exemplaires dont un (01) original et (06) copies marquées comme telles, devra parvenir contre récépissé à la Mairie de Kumbo au plus tard le **06/04/2026 à 10H00**, heure locale et devra porter la mention suivante :

« N° :004/AONO/KC/CIPM/MINCOMMERCE-2026 DU 13/03/2026 POUR LA CONSTRUCTION D'UN HANGAR OUVERT AVEC BUREAUX AU MARCHÉ DE BAMKIKAI DANS L'ARRONDISSEMENT DE KUMBO, DEPARTEMENT DE LA BUI, REGION DU NORD OUEST EN PROCEDURE D'URGENCE.

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

11. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet, ...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

12. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le **06/04/2026 à 11h00**, heure locale, dans la salle de conférence de la Mairie de Kumbo en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance du dossier.

13. Critères d'évaluation

Les offres seront évaluées selon les principaux critères suivants :

A - Critères éliminatoires

Il s'agit notamment :

- 1- Absence d'une caution de soumission
- 2- Absence d'une pièce administrative ;
- 3- Fausses déclarations ou pièces falsifiées ;
- 4- Offres dont l'enveloppe extérieure porte des mentions permettant de reconnaître le Soumissionnaire ;
- 5- Non-conformité du model de soumission
- 6- Offres financière incomplète,
- 7- Absence d'un prix unitaire quantifié ;
- 8- Le non-respect de **75%** des critères essentiels ;
- 9- Entreprise suspendue par le MINMAP
- 10-Capacité financière inférieur au tiers du cout prévisionnel.

B - Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur:

- 1- Présentation générale de l'offre ;
- 2- Capacité financière ;
- 3- Références de l'entreprise dans les réalisations similaires ;
- 4- Qualité du personnel ;
- 5- Organisation technique des travaux ;
- 6- Sécurité au chantier ;
- 7- Moyens logistiques ;
- 8- Attestation et rapport de visite du site signé par l'entreprise ;
- 9- Cahier des Clauses Techniques Particulières paraphé à chaque page et signé à la dernière page ;
- 10- Cahier des Clauses Administratives Particulières complété et paraphé à chaque page et signé à la dernière page.

Les critères essentiels sont soumis à des minima dont le détail est donné dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).

14. Attribution

Cette évaluation se fera de manière purement binaire oui ou non avec un minimum acceptable d'au moins **75%** de l'ensemble des critères essentiels pris en compte.

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui aura proposé l'offre la moins disante, conforme pour l'essentiel aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres, ayant satisfait à **100%** des critères éliminatoires et au moins **75%** des critères essentiels.

15. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

16. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès de la commune de KUMBO - Service de Passation des Marchés Publics (Bureau de SIGAMP), Tel : 67000 3577

13 MARS 2026

Fait à KUMBO, le... ..

MAIRE, COMMUNE DE KUMBO,

Ampliations :

- ARMP
- Président CPM
- DD MINMAP Bui
- Affichage
- Chrono / Archives.



Horng Venasim Bongkijung (Ph.D.)